الأكاديمية الإسكندنافية
للتدريب والتطوير

# دورة: تقييم وتخطيط ومتابعة المساهمات والاستثمارات المالية والرقابة عليها

| الكود | المدينة | الفندق | بداية التدريب | نهاية التدريب | السعر | لغة الدورة ـ الساعات |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CIC-846 | عمان (الأردن) | قاعة فندقية | 2026-03-22 | 2026-03-26 | € 2950 | العربية ـ 25 |

## أهداف الدورة التدريبية

**تزويد المشاركين بمهارات تخطيط ومتابعة وتقييم الاستثمارات وأجراء دراسات الجدوى الاقتصادية للتحقق من العائد على تنفيذ الاستثمارات والمساهمات المالية في الجهات التابعة والزميلة**

**بنهاية هذه الدورة يكون المشارك قادرا على :**

- تخطيط وجدولة ومتابعة وتقييم الاستثمارات الرأسمالية
- قيادة فريق العمل لتحقيق أهداف الاستثمار الرأسمالي
- إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للاستثمار الرأسمالي
- اكتساب المكون المعرفي لعناصر دراسة الجدوى من الاستثمار الرأسمالي
- اكتساب مكون الخبرة اللازم لدراسة وتحليل دراسة الجدوى والحكم على مدى صحتها
- تطبيق الاساليب الحديثة للتقييم المالي والاقتصادي

## محتويات الدورة التدريبية

**مفاهيم وأسس دراسات الجدوى**

- اهمية دراسات الجدوى للمستويات المختلفة
- الدراسات الاربعة السابقة على الاستثمار

- تصنيف الاستثمارات الاستثمارية
- دورة نمو الاستثمار
- دراسة الجدوى الاستثمارية
- اعتبارات هامة في  دراسات الجدوى الاستثمارية

**الاستثمارات الناجحة ومهارات إدارة المساهمات الاستثمارية**

- نظام معلومات الاستثمار
- مهارات تخطيط الاستثمارات
- تقييم المقترحات الاستثمارية
- تحليل المخاطر
- إدارة راس المال العامل
- ريادة الأعمال
- تكلفة راس المال
- أساليب جدولة الاستثمارات
- طرق متابعة وتقييم الاستثمارات
- الاساليب الحديثة لدراسة التصاميم والمشاريع
- المهارات المتكاملة في انجاز التصاميم الحديثة
- استخدام بطاقة الاداء المتوازن في تقييم المشاريع والتصاميم ودراستها
- تطبيق 6 سيجما لإنجاح خطة فريق العمل القائم على الاستثمار
- دراسة الجدوى البيئية للاستثمار الرأسمالي
- دراسة الجدوى التسويقية للاستثمار الرأسمالي
- دراسة الجدوى الفنية للاستثمار الرأسمالي
- دراسة الجدوى المالية للاستثمار الرأسمالي
- دراسة الجدوى الاقتصادية للاستثمار الرأسمالي

- نظرية الاحتمالات و اتخاذ القرارات

**التقييم المالي والاقتصادي: التكاليف الاستثمارية**

- أصول ثابتة
- نفقات إيراديه مؤجلة
- رأس المال العامل
- هيكل التمويل
- تكاليف الانتاج
- مؤشرات التقييم المالي

**تقييم ومراجعة الفرص الاستثمارية والتقرير عن نتائج الجدوى**

- تقييم ومراجعة الفرص الاستثمارية
- أدوات تقييم الاستثمارات في الاسهم
- استخدام نموذج شجرة القرارات وجداول القرار وخرائط جانت Gant وخرائط Pert لعرض ومراجعة المساهمات الاستثمارية

**القرارات الاستثمارية**

- تعريف القرار الاستثماري وأنواعه
- المبادئ الأساسية لدراسات القرار الاستثماري
- إعادة الهيكلة الاستثمارات و مشروعات التوسع وكيفية إدارة هذه المساهمات
- نماذج تقييم المساهمات في الشركات التابعة ومداخل تحديد القيمة العادلة
- مدخل القيمة الدفترية
- مدخل القيمة الدفترية المعدلة
- مدخل القيمة الاستبدالية

- مدخل القيمة السوقية
- مدخل القيمة الاقتصادية
- مشاكل خاصة في تقييم الأصول لأغراض الخصخصة وإدارة المشاريع
- مفاهيم مختلفة للقيمة الاستبدالية

الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير تعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصًا لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير.

**أوقات البرنامج:**

- من الساعة 9:00 صباحًا حتى 2:00 ظهرًا في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحًا حتى 3:00 ظهرًا في المدن الأوروبية والآسيوية.

**البرامج التدريبية تتضمن :**

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.

SCANDINAVIAN ACADEMY

SCANDINAVIAN ACADEMY

الأكاديمية الإسكندنافية

للتدريب والتطوير

English Courses +46700414979 Arabic Courses +46700414959 +46114759991

scandinavianacademy.net info@scandinavianacademy.net

Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden