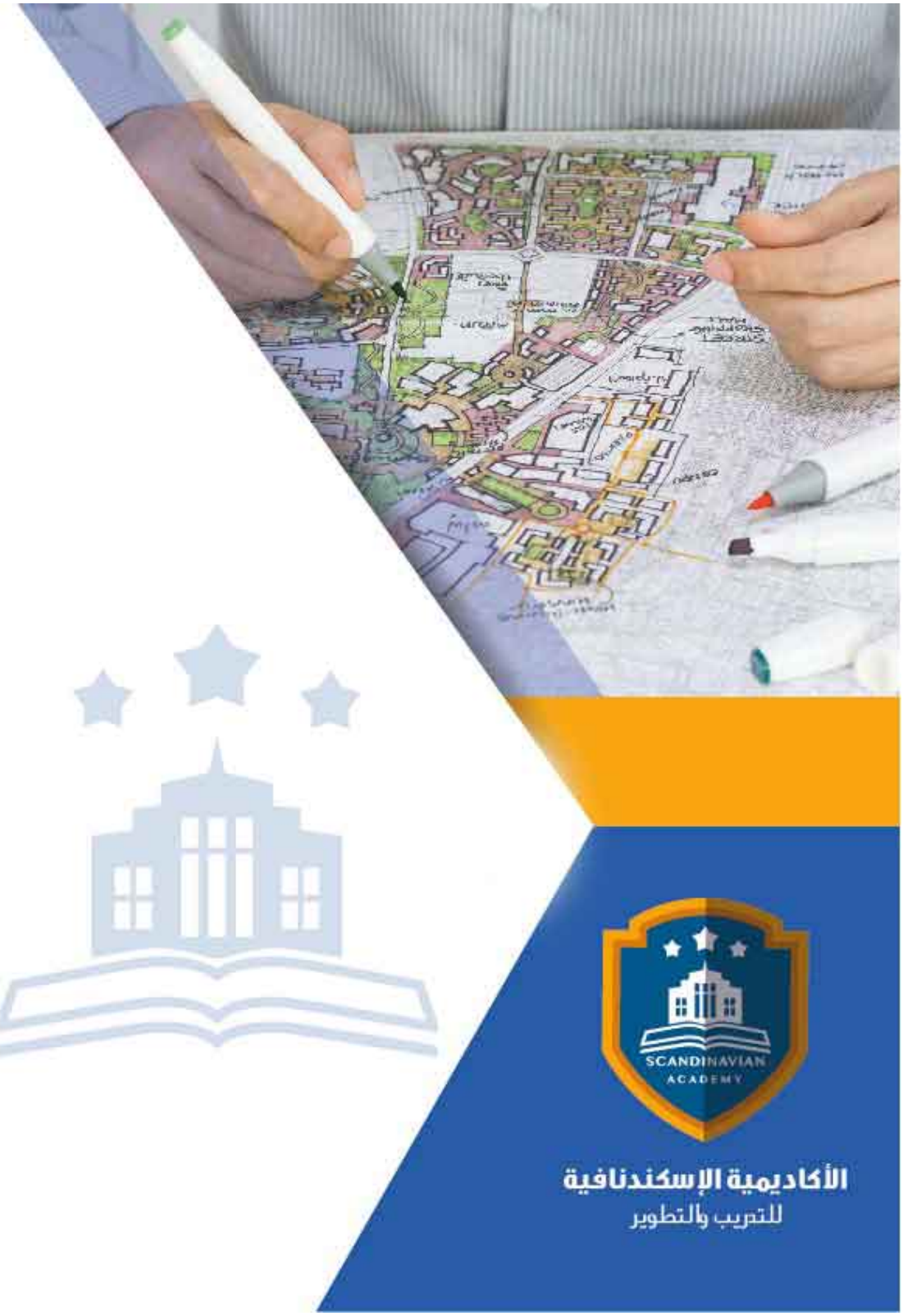

Mobile : 0046700414959 | Mobile : 0046700414959 | phone : 0046114759991
Email : info@scandinavianacademy.net | Web site : https://scandinavianacademy.net
location : Sweden - Norrköping - Timmermansgatan100 | P.O.BOX : 60359

دورة: الآليات الحديثة في التطوير العقاري

الكود	المدينة	الفندق	بداية التدريب	نهاية التدريب	السعر	لغة الدورة ـ الساعات
AMC-1075	المنامة (البحرين)	قاعة فندقية	2026-04-12	2026-04-16	€ 2950	العربية ـ 25

أهداف الدورة التدريبية

يتوقع في نهاية الدورة ان يكون المشاركين قد ادركوا المفاهيم التالية :

- المراحل التاريخية لتطور العقار
- المفهوم الحديث للتطوير العقاري
- علاقة التطوير العقاري بالاستثمار والتمويل
- الضريبة العقارية
- التقييم العقاري
- الصيانة ودرورها في المجال العقاري
- أهمية الاسكان الإقتصادي

المحتوى العلمي للدورة التدريبية

- نبذة عن النظريات المرتبطة بالعقار .
- خلفية تاريخية عن تطور علوم العقار
- المفهوم الحديث للتطوير العقاري وأليات
- التخصصات العقارية المختلفة المرتبطه بالتطوير العقاري
- التصميم المعماري والتطوير العقاري .
- التطوير العقاري وتطوير الذات .

- الإستثمار والتطوير العقاري.
- الإستثمار والتمويل العقاري ودوره في منظومة التطوير العقاري
- المطور العقاري والتاجر العقاري .
- المونوريل ودوره في التطوير العقاري .
- التسجيل والتوثيق العقاري .
- الضريبة العقارية والتقييم العقاري .
- التمويل كآلية للتطوير العقاري
- العمارة الخضراء والبناء المستدام في منظومة التطوير العقاري
- آليات النظام الضريبي في تحقيق العمارة الخضراء .
- التصنيف الإئتماني ودوره في الإقتصاد والمجال العقاري .
- التقييم العقاري ودورةه في التطوير العقاري
- دور الصيانه في الحفاظ على الثروة العقارية والتطوير العقاري
- صناعات مواد البناء ودورها في التطوير العقاري
- البحث العلمي ودوره في تطوير الإسكان الإقتصادي
- تطوير العشوائيات

الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير تعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصًا لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير.

أوقات البرنامج:

- من الساعة 9:00 صباحًا حتى 2:00 ظهرًا في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحًا حتى 3:00 ظهرًا في المدن الأوروبية والآسيوية.

البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.

SCANDINAVIAN
ACADEMY
الأكاديمية الإسكندنافية
للتدريب والتطوير
English Courses +46700414979
Arabic Courses +46700414959
+46114759991
scandinavianacademy.net
info@scandinavianacademy.net
Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden