



الأاديمية الإسكندنافية  
للتدريب والتطوير



## دورة: البرنامج المتكامل في الإدارة الهندسية

عدد الساعات	السعر	النهاية	البداية	الفندق	المدينة	الكود
	€ 5950	2025-07-18	2025-07-14	قاعة فندقية	هونغ كونغ	CPC-1132

### الهدف العام للدورة التدريبية

تنمية مهارات المهندسين والعاملين في الإدارات الهندسية في الجوانب المالية والإدارية والقانونية المساندة لمهامهم الفنية في الإنشاء والتعمير والبناء وأنجاز المهام المطلوبة في القطاعين العام والخاص.

### المحتوى العلمي للدورة التدريبية

#### أعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الهندسية:

- دراسة الطلب المستقل والمشتق على المشروع الهندسي.
- العوائد الاقتصادية والوطنية للمشروع الهندسي ومؤشرات الأداء.
- دراسة الجدوى الفنية والبيئية للمشروع الهندسي.
- تقدير التكاليف الرأس مالية والتشغيلية للمشروع وربطها في الخطه.
- الميزانيات التقديرية والتخطيطية للمشروع.
- موازنة البرامج والأداء الحكومية وتكاملها مع الموازنات الاستثمارية للمشاريع الهندسية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار فترة الاسترداد.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد المحاسبي.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار صافي القيمة الحالية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد الداخلي.
- تطبيقات وحالات عملية مماثلة للواقع.



## أدارة طرح عطاءات الاشغال وترسية المناقصات الهندسية:

- طرق ترسية المناقصات.
- المناقصه العامه.
- أعداد المواصفات الفنية.
- أعداد شروط دعوة العطاء العامه.
- أعداد شروط دعوة العطاء الخاصة.
- أعداد وثائق العطاء والاعلان عن بيعها.
- شروط بيع وثائق العطاء والتأهيل المسبق.
- ضبط وأيداع المناقصات.
- فتح وتدقيق العروض.
- تشكيل اللجان الفنية.
- طرق التحليل الفني والمالي للعروض.
- تقارير اللجان الفنية والمالية وطرق الترسيه.
- قرارات الاحاله والكفالات والتعاقد.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.

## مهارات التفاوض والشروط المرجعية في أبرام العقود الهندسية:

- تعريف العقود وأنواعها وأركانها.
- مهارات التفاوض والقيمه القانونية لها.
- هندسة العقد وأعداد خطة العقد.
- صياغة العقود وأنواع الصياغات.
- طبيعه القانونية للعقود الانشائية والهندسية.
- العقود الادارية وعقود الاشغال الحكومية وعقد الفيدك.
- عقود الاستثمار الدولية في المشاريع الهندسية الكبرى.



- حقوق المتعاقد الهندسي مع الاداره العامه.
- سلطة الاداره العامه في الرقابه على المتعاقد الهندسي معها.
- سلطة الاداره العامه في مواجهة مخالفات المتعاقد الهندسي معها.
- شرط التحكيم وعقد المشارطه في منازعات العقود الهندسية.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع

### الاقفال المالي للعقود الهندسية:

- طرق أحتساب نسب الانجاز والتنفيذ.
- طريقة نسبة الانجاز.
- طريقة المقاوله المنتهيه.
- طريقة شهادة المهندس.
- المعززات الماليه وفاتوره المقاول.
- شهادة المهندس في تدقيق نسبة الانجاز.
- الدورة المستنديه لصرف مستحقات المقاول.
- تدقيق المحتجزات والكفالات والدفعات المقدمه.
- مطابقة المستخلصات مع قيمة العقد.
- التدفقات النقدية وصرف المستخلصات والاقفال المالي مع المقاول.
- القيود المحاسبية في دفاتر مالك المشروع.
- القيود المحاسبية في دفاتر المقاول.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.



## الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير في مملكة السويد تعتمد أساليب حديثة في مجال التدريب وتطوير المهارات وتعزيز كفاءة تطوير الموارد البشرية. تضمن الأكاديمية تقديم تجربة تدريبية شاملة تشمل ما يلي:

- **المحاضرات النظرية:**
  - نقدم المعرفة من خلال عروض تقديمية متقدمة مثل البوربوينت والمواد المرئية مثل الفيديوهات والأفلام القصيرة.
- **التقييم العلمي:**
  - نقيم مهارات المتدربين قبل وبعد الدورة لضمان تطورهم.
- **العصف الذهني والتفاعل:**
  - نشجع على المشاركة الفعالة من خلال جلسات العصف الذهني وتطبيق المفاهيم من خلال تمثيل الأدوار.
- **الحالات العملية:**
  - نقدم حالات عملية تتوافق مع المحتوى العلمي واحتياجات المتدربين في مجالاتهم الخاصة.
- **التقييم النهائي:**
  - التقييم النهائي في نهاية البرنامج لتقييم استيعاب المعرفة.
- **المواد التعليمية:**
  - يتم توفير المواد العلمية والعملية للمشاركين على وسائط متعددة مثل ورق مطبوع وأقراص سي دي وأجهزة الفلاش ميموري
- **تقارير الحضور والنتائج:**
  - نقوم بإعداد تقارير حضور مفصلة للمشاركين ونقدم تقييماً شاملاً للبرنامج.
- **المحترفين والخبراء:**
  - يتم إعداد المحتوى العلمي للبرنامج بواسطة أفضل الأساتذة والمدربين في مجموعة متنوعة من التخصصات.
- **شهادة اتمام مهنية:**
  - يتم منح المتدربين شهادة اتمام مهنية تصدر عن الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير في مملكة السويد، ويمكن التصديق عليها من الخارجية السويدية برسوم إضافية.
- **أوقات البرامج:**
  - تعقد البرامج التدريبية من الساعة 10:00 صباحاً حتى الساعة 2:00 بعد الظهر، وتتضمن فترات استراحة لتناول القهوة خلال المحاضرات.



## الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير

English Courses +46700414979 Arabic Courses +46700414959 +46114759991

scandinavianacademy.net info@scandinavianscademy.net

Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden