



الأكاديمية الإسكندنافية  
للتدريب والتطوير



## دورة: البرنامج المتكامل في الإدارة الهندسية

ال코드	المدينة	الفندق	نهاية التدريب	السعر	لغة الدورة - الساعات
CPC-1132	جاكرتا (إندونيسيا)	فأاعة فندقية	2026-11-09	€ 4450	25 العربية -

### الهدف العام للدورة التدريبية

تنمية مهارات المهندسين والعاملين في الإدارات الهندسية في الجوانب المالية والإدارية والقانونية المساندة لمهامهم الفنية في البناء والتشييد والبناء وأنجاز المهام المطلوبة في القطاعين العام والخاص.

### المحتوى العلمي للدورة التدريبية

#### أعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الهندسية:

- دراسة الطلب المستقل والمشتق على المشروع الهندسي.
- العوائد الاقتصادية والوطنية للمشروع الهندسي ومؤشرات الأداء.
- دراسة الجدوى الفنية والبيئية للمشروع الهندسي.
- تقدير التكاليف الرأسمالية والتشغيلية للمشروع وربطها في الخطة.
- الميزانيات التقديرية والخططية للمشروع.
- موازنة البرامج والأداء الحكومية وتكاملها مع الميزانيات الاستثمارية للمشاريع الهندسية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار فترة الاسترداد.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد المحاسبى.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار صافي القيمة الحالية.
- المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد الداخلى.
- تطبيقات وحالات عملية مماثلة ل الواقع.



## أدارة طرح عطاءات الاعمال وترسيمة المناقصات الهندسية:

- طرق ترسية المناقصات.
- المناقصه العامه.
- أعداد المواقف الفنية.
- أعداد شروط دعوة العطاء العامه.
- أعداد شروط دعوة العطاء الخاصة.
- أعداد وثائق العطاء والاعلان عن بيعها.
- شروط بيع وثائق العطاء والتأهيل المسبق.
- ضبط وأيداع المناقصات.
- فتح وتدقيق العروض.
- تشكيل اللجان الفنية.
- طرق التحليل الفني والمالي للعروض.
- تقارير اللجان الفنية والمالية وطرق الترسية.
- قرارات الاحاله والكافالات والتعاقد.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.

## مهارات التفاوض والشروط المرجعية في أبرام العقود الهندسية:

- تعريف العقود وأنواعها وأركانها.
- مهارات التفاوض والقيمه القانونية لها.
- هندسة العقد وأعداد خطة العقد.
- صياغة العقود وأنواع الصياغات.
- الطبيعة القانونية للعقود الانشائية والهندسية.
- العقود الادارية وعقود الاعمال الحكومية وعقد الفيدك.
- عقود الاستثمار الدولي في المشاريع الهندسية الكبرى.



- حقوق المتعاقد الهندسي مع الاداره العامه.
- سلطة الاداره العامه في الرقابه على المتعاقد الهندسي معها.
- سلطة الاداره العامه في مواجهه مخالفات المتعاقد الهندسي معها.
- شرط التحكيم وعقد المشارطه في منازعات العقود الهندسية.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع

#### **الاقفال المالي للعقود الهندسية:**

- طرق احتساب نسب الانجاز والتنفيذ.
- طريقة نسبة الانجاز.
- طريقة المقاوله المنتهيه.
- طريقة شهادة المهندس.
- المعززات المالية وفاتورة المقاول.
- شهادة المهندس في تدقيق نسبة الانجاز.
- الدورة المستندية لصرف مستحقات المقاول.
- تدقيق المحتجزات والكافالات والدفعات المقدمه.
- مطابقة المستخلصات مع قيمة العقد.
- التدفقات النقدية وصرف المستخلصات والاقفال المالي مع المقاول.
- القيود المحاسبية في دفاتر مالك المشروع.
- القيود المحاسبية في دفاتر المقاول.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.



الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير تعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعرض تقديمي (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير.

#### أوقات البرنامج:

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحاً حتى 3:00 ظهراً في المدن الأوروبية والآسيوية.

#### البرامج التدريبية تتضمن :

- بوفيه يومي يقدم أثناء المحاضرات لضمان راحة المشاركين.



## الأكاديمية الس堪динافية للتدريب والتطوير

English Courses +46700414979 Arabic Courses +46700414959 +46114759991

scandinavianacademy.net info@scandinavianacademy.net

Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden

Mobile : 0046700414959 | Mobile : 0046700414959 | phone : 0046114759991

Email : [info@scandinavianacademy.net](mailto:info@scandinavianacademy.net) | Web site : <https://scandinavianacademy.net>

location : Sweden - Norrköping - Timmervansgatan100 | P.O.BOX : 60359