



الأاديمية الإسكندنافية  
للتدريب والتطوير



## دورة: هندسة وتحليل القيمة والتخلص من الهدر

الكود	المدينة	الفندق	بداية التدريب	نهاية التدريب	السعر	لغة الدورة - الساعات
CPC-1259	دبي (الإمارات)	قاعة فندقية	2026-07-13	2026-07-17	€ 3950	العربية - 25

### مقدمة الدورة التدريبية

هندسة القيمة وتحليل القيمة هي طريقة لتعزيز القدرة التنافسية تركز على تعظيم قيمة المنتج (عملية، مشروع) من خلال التأكد من أنه يلبي احتياجات العملاء، بأقل تكلفة ممكنة. هذه الطريقة منهجية وتتضمن خطة عمل متعددة الخطوات، والتي بدورها تستخدم العديد من الأدوات للقيام بتحليل المنتج أو العملية. يوفر هذا التدريب نظرة عامة على خطة العمل بأكملها، بما في ذلك كل مرحلة من مراحل خطة العمل، ويشرح الاستخدامات المختلفة للمنهجية، والأهداف المحتملة التي يمكن تحقيقها، ومتى تكون هندسة القيمة مفيدة.

### أهداف الدورة التدريبية

- اكتساب معرفة عميقة في هندسة القيمة
- اكتساب نظرة عامة على هندسة القيمة التي تتكون من أهداف ومنهجية وتقنيات
- تصنيف التطبيقات العملية لهندسة القيمة باستخدام ميزانية نطاق المشروع، الـ CIAPB وإعداد نماذج التكلفة، التخطيط لخدمات هندسة القيمة، تحليل الوظائف، إلخ.
- تطبيق هندسة القيمة على المنتجات والعمليات وكذلك المشاريع
- تحديد وقياس الاحتياجات التي يجب أن تلبىها المنتجات والعمليات
- تحديد الحل الأفضل لجميع أصحاب المصلحة

### معايير الدورة التدريبية

مقدمة عن الهندسة القيمة



- أهداف الهندسة القيمة
- أسباب التكاليف الغير ضرورية
- متى يتم تطبيق الهندسة القيمة
- منهجية وتقنيات الهندسة القيمة
- الواجهة مع برامج أخرى
- التأثير الظهار ل VE

### نطاق مشروع التطبيقات العملية والميزانية

- عناصر ميزانية المشروع
- التقنيات السائدة للميزانية
- مراقبة الكلفة
- تحديد نطاق المشروع
- المعايير وكلفة المعايير

### طريقة الدخل الرأسمالي لميزانية المشروع (CIAPB)

- أهداف ال CIAPB
- قياس قيمة العقار
- معنى الرسملة
- عملية الرسملة
- الحاجة إلى التحكم في التكاليف

### إعداد نماذج التكلفة

- صنع النماذج
- نماذج تكلفة البناء



- مصادر أخرى
- أنواع النماذج

### التخطيط لخدمات هندسة القيمة

- أهداف هندسة القيمة VE
- مستوى الجهد
- هندسة القيمة وإدارة المشاريع الكلية
- اختيار الفريق
- خطة عمل الـ VE

### تحليل الوظيفة

- وظيفة التصنيف
- تحديد الوظائف
- رسم المخطط لتقنيات نظام تحليل وظائف مستوى المشروع (FAST)

### الإبداع ومهارات التعامل مع الآخرين

- الإبداع والتثبيت
- مهارات التعامل مع الآخرين
- العامل البشري
- الإبداع خلال خطة العمل
- توليد الأفكار
- تقنية Delphi
- الهندسة القيمة – الاستراتيجية المتقنة



## تكلفة دورة الحياة (LCC)

- تأثير صناع القرار على LCC
- الـ LCC وإجمالي تكاليف البناء
- مصطلحات وأمثلة الـ LCC
- منهجية LCC
- تطبيق LCC pf على المبنى

## دمج الـ VE في صناعة البناء

- التخطيط والتصميم
- أعمال بناء
- الصيانة والعمليات (M&O)

## تطبيقات VE لتقييم المخاطر وتحليلها

- تقييم المخاطر
- تحليل المخاطر



الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير تعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير.

### أوقات البرنامج:

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحاً حتى 3:00 ظهراً في المدن الأوروبية والآسيوية.

### البرامج التدريبية تتضمن :

- استراحة قهوة يوميا خلال المحاضرات لضمان راحة المشاركين.



## الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير

English Courses +46700414959 Arabic Courses +46700414959 +46114759991

scandinavianacademy.net info@scandinavianscademy.net

Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden