



الأكاديمية الاسكندنافية  
للتدريب والتطوير



## دورة: التحضير لشهادة المحلل المالي المعتمد (CFA) المستوى الأول

| الكود    | المدينة         | الفندق      | بداية التدريب | نهاية التدريب | السعر  | لغة الدورة - الساعات |
|----------|-----------------|-------------|---------------|---------------|--------|----------------------|
| PCC-1357 | إسطنبول (تركيا) | قاعة فندقية | 2027-02-01    | 2027-02-05    | € 4450 | العربية - 25         |

### المقدمة العامة للدورة التدريبية

تُعد شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA - Chartered Financial Analyst) من أكثر الشهادات احتراماً في مجالات التحليل المالي والاستثمار، حيث تمنحها جمعية المحللين الماليين المعتمدين (CFA Institute). يركز المستوى الأول من شهادة CFA على المفاهيم والأساسيات الأساسية في التحليل المالي والاستثماري، ويشمل مجالات مثل الأخلاقيات المهنية، وإعداد التقارير المالية، وإدارة المحافظ الاستثمارية، وتحليل الأدوات المالية المختلفة.

تهدف هذه الدورة إلى تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات الأساسية لفهم متطلبات اختبار CFA - المستوى الأول، والاستعداد له من خلال تغطية شاملة للمفاهيم المالية، بالإضافة إلى تدريبات عملية على التحليل المالي وإدارة الاستثمار.

### الاهداف العامة للدورة التدريبية

بعد إتمام هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على

- فهم المبادئ الأساسية للتحليل المالي والاستثماري
- تطبيق المعايير الأخلاقية والمهنية وفقاً لمبادئ CFA Institute
- تحليل القوائم المالية باستخدام أدوات التحليل المالي المتقدمة
- تقييم الأسهم والسندات والمشتقات المالية وصناديق الاستثمار
- إدارة المخاطر واستراتيجيات الاستثمار المتنوعة
- تعزيز الفهم العميق لمفاهيم اختبار CFA - المستوى الأول والاستعداد له بكفاءة



## الفئة المستهدفة من الدورة التدريبية

- المحللون الماليون الطموحون والراغبون في الحصول على شهادة CFA
- العاملون في البنوك والمؤسسات المالية وإدارة الأصول
- المحاسبون والمراجعون الماليون والمستشارون الماليون
- الطلاب والخريجون الجدد في تخصصات المالية والمحاسبة والاقتصاد
- المستثمرون الذين يرغبون في فهم أسس التحليل المالي والاستثماري

## منهجية التدريب

- محاضرات تفاعلية تعتمد على أحدث الممارسات في التحليل المالي والاستثمار
- تطبيقات عملية باستخدام برامج التحليل المالي مثل Bloomberg Excel و Python
- دراسات حالة حقيقية من أسواق المال العالمية
- تمارين تحليلية على القوائم المالية واستراتيجيات الاستثمار
- جلسات مراجعة مكثفة قبل الاختبار لمراجعة المفاهيم الرئيسية
- اختبارات تدريبية تحاكي اختبار CFA الحقيقي لقياس مدى الاستعداد

## مخرجات التدريب

- اكتساب فهم شامل للأسس والمبادئ الأساسية في التحليل المالي والاستثمار
- تطوير المهارات الفنية في تحليل البيانات المالية وإعداد التقارير المالية
- القدرة على تحليل الأسواق المالية واتخاذ القرارات الاستثمارية الصحيحة
- تطبيق معايير الأخلاق والمهنية وفقاً لمبادئ CFA Institute
- تنمية المهارات اللازمة لفهم متطلبات اختبار CFA - المستوى الأول والاستعداد له وفقاً للمعايير المعتمدة
- تعزيز فرص العمل في مجالات التحليل المالي وإدارة الأصول والاستثمار
- شهادة إتمام الدورة التأهيلية.



للاجتياز الناجح لاختبار CFA - المستوى الأول، يُوصى بالدراسة ما لا يقل عن 300 ساعة قبل التقدم للاختبار. توفر هذه الدورة التدريبية الإرشادات والأدوات اللازمة، لكن النجاح يتطلب التزاماً بالدراسة الذاتية والتدريب المستمر.

## إخلاء مسؤولية

- هذه الدورة هي برنامج تحضيري يهدف إلى مساعدة المشاركين في فهم المفاهيم والمهارات الأساسية المطلوبة لفهم متطلبات الاختبار فقط ولكنها لا تضمن اجتياز الاختبار
- يجب على المشاركين التسجيل في الاختبار الرسمي عبر الجهة المانحة للشهادة للحصول على الاعتماد الرسمي.
- جميع المواد التدريبية والاختبارات التجريبية في هذه الدورة مخصصة لأغراض تدريبية فقط ولا تحتوي على أسئلة الامتحان الفعلية أو أي مواد لها حقوق ملكية .

## محاورة الدورة التفصيلية

### مقدمة في شهادة CFA والمعايير الأخلاقية

- نظرة عامة على شهادة CFA ومتطلبات اجتياز المستويات الثلاثة
- المبادئ الأخلاقية والمهنية وفقاً لمعايير CFA Institute
- الالتزام بالأخلاقيات في أسواق المال والتحليل المالي

### تحليل القوائم المالية والمحاسبة المالية

- قراءة وتحليل القوائم المالية (قائمة الدخل - الميزانية العمومية - قائمة التدفقات النقدية)
- فهم المبادئ المحاسبية وفقاً لمعايير IFRS و GAAP
- استخدام النسب المالية لتقييم الأداء المالي



## الاقتصاد والتمويل الكلي

- تحليل العوامل الاقتصادية وتأثيرها على الأسواق المالية
- استراتيجيات السياسة النقدية والمالية وتأثيرها على الاستثمار
- فهم مفاهيم التضخم، وسعر الفائدة، والنتاج المحلي الإجمالي GDP

## تحليل الأسهم والدخل الثابت والمشتقات المالية

- تقييم الأسهم باستخدام التحليل الأساسي والفني
- تحليل السندات وأدوات الدخل الثابت
- نظرة عامة على المشتقات المالية (الخيارات، العقود الآجلة، والمقايضات)

## إدارة المحافظ الاستثمارية وإدارة المخاطر

- استراتيجيات بناء المحافظ الاستثمارية وتنويع المخاطر
- نماذج تسعير الأصول المالية (CAPM - Capital Asset Pricing Model)
- تحليل العلاقة بين العائد والمخاطرة في الاستثمار

## التحليل الكمي واتخاذ القرارات الاستثمارية

- أساسيات التحليل الإحصائي في التحليل المالي
- استخدام أدوات التحليل الكمي في تقييم المخاطر
- تطبيقات الرياضيات المالية في تسعير الأصول

## التحضير لامتحان CFA - المستوى الأول

- مراجعة هيكل اختبار CFA - المستوى الأول واستراتيجيات تحليل الأسئلة
- مراجعة المفاهيم الأساسية وأهم النقاط المطلوبة للاختبار
- تطبيق عملي على تقنيات التحليل المالي وإدارة المخاطر



• تمرين عملي يحاكي بيئة اختبار CFA - المستوى الأول لتقييم مستوى الجاهزية والاستعداد



الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير تعتمد على أحدث الأساليب العلمية والمهنية في مجالات التدريب وتنمية الموارد البشرية، بهدف رفع كفاءة الأفراد والمؤسسات. يتم تنفيذ البرامج التدريبية وفق منهجية متكاملة تشمل:

- المحاضرات النظرية المدعومة بعروض تقديمية (PowerPoint) ومقاطع مرئية (فيديوهات وأفلام قصيرة).
- التقييم العلمي للمتدربين قبل وبعد البرنامج لقياس مدى التطور والتحصيل العلمي.
- جلسات العصف الذهني وتطبيقات عملية للأدوار من خلال تمثيل المواقف العملية.
- دراسة حالات عملية مصممة خصيصاً لتلائم المادة العلمية وطبيعة عمل المشاركين.
- اختبارات تقييمية تُجرى في نهاية الدورة لتحديد مدى تحقيق الأهداف التدريبية.

يحصل كل مشارك على المادة العلمية والعملية للبرنامج مطبوعة ومحفوظة على CD أو فلاش ميموري، مع تقديم تقارير مفصلة تشمل الحضور والنتائج النهائية مع التقييم العام للبرنامج.

يتم إعداد المادة العلمية للبرامج التدريبية بطريقة احترافية على يد نخبة من الخبراء والمتخصصين في مختلف المجالات والتخصصات. في ختام البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور مهنية موقعة ومعتمدة من الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير.

### أوقات البرنامج:

- من الساعة 9:00 صباحاً حتى 2:00 ظهراً في المدن العربية.
- من الساعة 10:00 صباحاً حتى 3:00 ظهراً في المدن الأوروبية والآسيوية.

### البرامج التدريبية تتضمن :

- استراحة قهوة يوميا خلال المحاضرات لضمان راحة المشاركين.



## الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير

English Courses +46700414959 Arabic Courses +46700414959 +46114759991

scandinavianacademy.net info@scandinavianscademy.net

Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden