



الهندسة وأعمال البناء



الأكاديمية الإسكندنافية
للتدريب والتطوير



دورة: البرنامج المتكامل في الإدارة الهندسية

الكود	المدينة	الفندق	البداية	النهاية	السعر	عدد الساعات
CPC-1132	مسقط (عمان)	قاعة فندقية	2025-05-11	2025-05-15	€ 3950	25

الهدف العام

تنمية مهارات المهندسين والعاملين في الادارات الهندسية في الجوانب المالية والادارية والقانونية المسانده لمهامهم الفنية في الانشاء والتعمير والبناء وأنجاز المهام المطوبه في القطاعين العام والخاص.

المحتوى العلمي للبرنامج التدريبي

- أعداد دراسات الجدوى الاقتصادية للمشاريع الهندسية:
 - دراسة الطلب المستقل والمشتق على المشروع الهندسي.
 - العوائد الاقتصادية والوطنية للمشروع الهندسي ومؤشرات الاداء.
 - دراسة الجدوى الفنية والبيئية للمشروع الهندسي.
 - تقدير التكاليف الرأسمالية والتشغيلية للمشروع وربطها في الخطه.
 - الميزانيات التقديرية والتخطيطية للمشروع.
 - موازنة البرامج والاداء الحكومية وتكاملها مع الموازنات الاستثمارية للمشاريع الهندسية.
 - المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار فترة الاسترداد.
 - المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد المحاسبي.
 - المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار صافي القيمة الحالية.
 - المعايير الاقتصادية في تقييم الجدوى الاقتصادية - معيار معدل العائد الداخلي.
 - تطبيقات وحالات عملية مماثلة للواقع.
- إدارة طرح عطاءات الاشغال وترسية المناقصات الهندسية:
 - طرق ترسية المناقصات.
 - المناقصه العامه.
 - أعداد المواصفات الفنية.
 - أعداد شروط دعوة العطاء العامه.
 - أعداد شروط دعوة العطاء الخاصة.
 - أعداد وثائق العطاء والاعلان عن بيعها.



- شروط بيع وثائق العطاء والتأهيل المسبق.
- ضبط وأيداع المناقصات.
- فتح وتدقيق العروض.
- تشكيل اللجان الفنية.
- طرق التحليل الفني والمالي للعروض.
- تقارير اللجان الفنية والمالية وطرق الترسيه.
- قرارات الاحاله والكفالات والتعاقد.
- تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع.
- مهارات التفاوض والشروط المرجعية في أبرام العقود الهندسية:
 - تعريف العقود وأنواعها وأركانها.
 - مهارات التفاوض والقيمه القانونية لها.
 - هندسة العقد وأعداد خطة العقد.
 - صياغة العقود وأنواع الصياغات.
 - طبيعه القانونية للعقود الانشائية والهندسية.
 - العقود الادارية وعقود الاشغال الحكومية وعقد الفيدك.
 - عقود الاستثمار الدولية في المشاريع الهندسية الكبرى.
 - حقوق المتعاقد الهندسي مع الاداره العامه.
 - سلطة الاداره العامه في الرقابه على المتعاقد الهندسي معها.
 - سلطة الاداره العامه في مواجهة مخالفات المتعاقد الهندسي معها.
 - شرط التحكيم وعقد المشارطه في منازعات العقود الهندسية.
 - تطبيقات وحالات عمليه مماثله للواقع
- الاقفال المالي للعقود الهندسية:
 - طرق أحتساب نسب الانجاز والتنفيذ.
 - طريقة نسبة الانجاز.
 - طريقة المقاولة المنتهيه.
 - طريقة شهادة المهندس.
 - المعززات المالية وفاتورة المقاول.
 - شهادة المهندس في تدقيق نسبة الانجاز.
 - الدورة المستندية لصرف مستحقات المقاول.
 - تدقيق المحتجزات والكفالات والدفعات المقدمه.
 - مطابقة المستخلصات مع قيمة العقد.
 - التدفقات النقدية وصرف المستخلصات والاقفال المالي مع المقاول.
 - القيود المحاسبية في دفاتر مالك المشروع.



- القيود المحاسبية في دفاتر المداول.
- تطبيقات وحالات عملله مماثله للواقع.



الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير في مملكة السويد تعتمد أساليب حديثة في مجال التدريب وتطوير المهارات وتعزيز كفاءة تطوير الموارد البشرية. تضمن الأكاديمية تقديم تجربة تدريبية شاملة تشمل ما يلي:

- **المحاضرات النظرية:**
 - نقدم المعرفة من خلال عروض تقديمية متقدمة مثل البوربوينت والمواد المرئية مثل الفيديوهات والأفلام القصيرة.
- **التقييم العلمي:**
 - نقيم مهارات المتدربين قبل وبعد الدورة لضمان تطوّرهم.
- **العصف الذهني والتفاعل:**
 - نشجع على المشاركة الفعالة من خلال جلسات العصف الذهني وتطبيق المفاهيم من خلال تمثيل الأدوار.
- **الحالات العملية:**
 - نقدم حالات عملية تتوافق مع المحتوى العلمي واحتياجات المتدربين في مجالاتهم الخاصة.
- **التقييم النهائي:**
 - التقييم النهائي في نهاية البرنامج لتقييم استيعاب المعرفة.
- **المواد التعليمية:**
 - يتم توفير المواد العلمية والعملية للمشاركين على وسائل متعددة مثل ورق مطبوع وأقراص سي دي وأجهزة الفلاش ميموري
- **تقارير الحضور والنتائج:**
 - نقوم بإعداد تقارير حضور مفصلة للمشاركين ونقدم تقييماً شاملاً للبرنامج.
- **المحترفين والخبراء:**
 - يتم إعداد المحتوى العلمي للبرنامج بواسطة أفضل الأساتذة والمدرّبين في مجموعة متنوعة من التخصصات.
- **شهادة إتمام مهنية:**
 - يتم منح المتدربين شهادة إتمام مهنية تصدر عن الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير في مملكة السويد، ويمكن التصديق عليها من الخارجية السويدية برسوم إضافية.
- **أوقات البرامج:**
 - تعقد البرامج التدريبية من الساعة 10:00 صباحاً حتى الساعة 2:00 بعد الظهر، ويتضمن جلسات بوفيه لتقديم وجبات خفيفة أثناء المحاضرات.



الأكاديمية الإسكندنافية للتدريب والتطوير



English Courses

+46700414979



Arabic Courses

+46700414959



+46114759991



scandinavianacademy.net



info@scandinavianscademy.net



Timmermangatan 100 B.O.X 60359 Norrköping - Sweden